

HANSA PARTNER berät WCM bei Portfoliozukauf

Hamburg/Frankfurt, 28. September 2016 - Die WCM Beteiligungs- und Grundbesitz-AG hat ihren Immobilienbestand durch einen weiteren Portfoliozukauf im Einzelhandelsbereich weiter ausgebaut. Zum Steuerrecht wurde die WCM AG umfassend von den Steuerberatern Holger Balhorn, Dr. Gottfried Fröhlich und Peter Steinke von HANSA PARTNER in Hamburg beraten.

In den Bundesländern Sachsen-Anhalt, Sachsen und Brandenburg wurden vier Einzelhandelszentren mit einer Gesamtmietfläche von rd. 52.500 Quadratmetern für einen Nettokaufpreis von 66,5 Mio. Euro erworben. Durch den aktuellen Zukauf baut WCM das Immobilienportfolio auf rd. 645 Mio. Euro aus. Die Finanzierung des Portfolios erfolgt sowohl durch vorhandene Mittel als auch durch eine Pfandbriefbankfinanzierung. Das Closing der Transaktion soll bis spätestens zum Ende des Jahres erfolgen.



Die WCM Beteiligungs- und Grundbesitz-AG (WCM AG) mit Sitz in Frankfurt am Main ist ein spezialisiertes Gewerbeimmobilienunternehmen. Als Bestandshalter liegt der Fokus auf der langfristigen Vermietung hochwertiger Büro- und Einzelhandelsimmobilien an den großen Bürostandorten in Deutschland und an attraktiven Standorten für Einzelhandelsimmobilien.

Die HANSA PARTNER-Gruppe zählt zahlreiche Kunden aus der Schifffahrts- und der Immobilienbranche sowie aus Produktion und Handel zu ihrem Mandantenkreis. Der Schwerpunkt liegt im Mittelstand. 15 Partner und 110 Mitarbeiter bieten Steuerberatung, Rechtsberatung sowie Wirtschaftsprüfung und betriebswirtschaftliche Beratung aus einer Hand. Seit mehr als 80 Jahren hat sich HANSA PARTNER weit über die Grenzen der Hansestadt Hamburg hinaus als kompetenter und zuverlässiger Ansprechpartner für Unternehmen und deren Eigentümer etabliert.

Kontakt:

Holger Balhorn

Steuerberater

HANSA PARTNER Rommel & Meyer Steuerberater Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

+49 40 37 6 37-313

holger.balhorn@hansapartner.de